



**ГУБЕРНАТОР  
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

Троицкий просп., д. 49, г. Архангельск. 163004  
Тел. +7 (8182) 288-146, 288-101, факс (8182) 215-495  
E-mail: adm@dvinaland.ru, http://dvinaland.ru

19.08.2021 № 22-20/394

На № \_\_\_\_\_

Председателю  
Архангельского областного  
Собрания депутатов

Прокопьевой Е.В.

Уважаемая Екатерина Владимировна!

На основании подпункта «г» пункта 1 статьи 29 и пункта 1 статьи 33 Устава Архангельской области вношу для рассмотрения на двадцать восьмой сессии Архангельского областного Собрания депутатов проект областного закона «О внесении изменений в приложение к областному закону «Об утверждении прогнозного плана приватизации государственного имущества Архангельской области на 2019 – 2021 годы» (далее – проект областного закона).

Официальным представителем Губернатора Архангельской области на сессии Архангельского областного Собрания депутатов по проекту областного закона назначается министр имущественных отношений Архангельской области Ковалева Ирина Николаевна.

На основании дефиса пятого абзаца второго пункта 2 статьи 16 областного закона от 19 сентября 2001 г. № 62-8-ОЗ «О порядке разработки, принятия и вступления в силу законов Архангельской области», подпункта 2 пункта 16 статьи 5, пункта 6 статьи 5.1 областного закона от 12 ноября 2002 г. № 124-17-ОЗ «О приватизации государственного имущества Архангельской области» прошу рассмотреть проект областного закона в двух чтениях на двадцать восьмой сессии Архангельского областного Собрания депутатов.

Приложение: 1. Текст проекта областного закона.

2. Пояснительная записка к проекту областного закона.

3. Финансово-экономическое обоснование проекта областного закона.

4. Перечень областных законов и иных нормативных правовых актов Архангельской области, отмены или изменения которых

Архангельское областное  
Собрание депутатов  
«20» 08 2021  
Вх № 23-4/665

1

1/1.

потребуется принятие областного закона.

5. Проект постановления Архангельского областного Собрания депутатов о принятии проекта областного закона в первом чтении.

6. Проект постановления Архангельского областного Собрания депутатов о принятии областного закона.

7. Предложение об исключении объекта государственного имущества Архангельской области из областного закона об утверждении прогнозного плана приватизации государственного имущества Архангельской области на плановый период.

8. Документы, перечисленные в пунктах 1 – 7, на электронном носителе.

*С уважением,*



А.В. Цыбульский

## АРХАНГЕЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ

### ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

**О внесении изменений в приложение  
к областному закону «Об утверждении прогнозного плана приватизации  
государственного имущества Архангельской области на 2019 – 2021 годы»**

#### **Статья 1.**

Внести в приложение к областному закону от 26 октября 2018 года № 17-2-ОЗ «Об утверждении прогнозного плана приватизации государственного имущества Архангельской области на 2019 – 2021 годы» («Ведомости Архангельского областного Собрания депутатов», 2018, № 2; 2019, № 6, 12; 2020, № 16, 18, 21; 2021, № 23) следующие изменения:

1. В разделе I:

1) абзац пятый пункта 2 изложить в следующей редакции:

«семьдесят один объект недвижимости одновременно с приватизацией земельных участков, необходимых для использования данных объектов недвижимости, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации (тридцать восемь объектов недвижимости в 2019 году, двенадцать объектов недвижимости в 2019 – 2020 годах, четырнадцать объектов недвижимости в 2020 – 2021 годах и семь объектов недвижимости в 2021 году);»;

2) абзац четвертый пункта 3 изложить в следующей редакции:

«в 2021 году – не менее 11,4 млн. рублей, в том числе не менее 1,1 млн. рублей от приватизации пакетов акций акционерных обществ и не менее 10,3 млн. рублей от приватизации объектов недвижимости одновременно с приватизацией земельных участков, необходимых для использования данных объектов недвижимости.».

2. В таблице «Перечень иного государственного имущества Архангельской области, которое планируется приватизировать в 2019 – 2021 годах» раздела II:

1) в пункте 63:

графу 2 изложить в следующей редакции:

«Нежилое помещение, 165370, Архангельская область, р-н Котласский, п. Удимский, пер. Школьный, д. 2, корп. 1, пом. 1, назначение: нежилое помещение, кадастровый номер 29:07:080101:1534»;

в графе 3 цифры «104,7» заменить цифрами «60,4»;

2) пункт 66 исключить.

3

**Статья 2.**

Настоящий закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор  
Архангельской области

А.В. Цыбульский

г. Архангельск

**Пояснительная записка**  
**к проекту областного закона «О внесении изменений в приложение**  
**к областному закону «Об утверждении прогнозного плана приватизации**  
**государственного имущества Архангельской области на 2019 – 2021 годы»**

Проект областного закона «О внесении изменений в приложение к областному закону «Об утверждении прогнозного плана приватизации государственного имущества Архангельской области на 2019 – 2021 годы» (далее – законопроект) разработан в целях внесения изменений в прогнозный план приватизации государственного имущества Архангельской области на 2019 – 2021 годы (далее – план приватизации), утвержденный областным законом от 26 октября 2018 г. № 17-2-ОЗ (далее – областной закон № 17-2-ОЗ).

Законопроект разработан в соответствии с требованиями областного закона от 12 ноября 2002 г. № 124-17-ОЗ «О приватизации государственного имущества Архангельской области».

В соответствии с областным законом № 17-2-ОЗ в 2019 – 2021 годах предусмотрена приватизация четырех пакетов акций акционерных обществ, находящихся в государственной собственности Архангельской области, 72 объектов недвижимости, находящихся в государственной собственности Архангельской области, и одного государственного унитарного предприятия Архангельской области.

Законопроектом предлагается исключить из плана приватизации здание администрации и детского отделения, расположенное по адресу: Архангельская область, Шенкурский район, г. Шенкурск, ул. Мира, д. 33, корп. 2, приватизация которого планировалась в 2021 г., в целях его передачи в муниципальную собственность Шенкурского муниципального района Архангельской области для строительства на земельном участке многоквартирных домов в рамках адресной программы Архангельской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 – 2025 годы», утвержденной постановлением Правительства Архангельской области от 26 марта 2019 г. № 153-пп.

С учетом этого законопроектом уточняются размер запланированных доходов областного бюджета в 2021 г. в результате приватизации государственного имущества Архангельской области. По итогам приватизации государственного имущества Архангельской области доходы областного бюджета в 2021 г. планируются в размере не менее 11,4 млн. рублей, в том числе не менее 1,1 млн. рублей от приватизации пакетов акций акционерных обществ и не менее 10,3 млн. рублей от приватизации объектов недвижимости одновременно с приватизацией земельных участков, необходимых для использования данных объектов недвижимости.

Законопроектом также предлагается скорректировать наименование, адрес и площадь объекта недвижимости, расположенного по адресу: Архангельская область, Котласский район, поселок Удимский, пер. Школьный, д. 2, корп. 1.



В плане приватизации этот объект обозначен как здание конторы. Это изменение законопроекта обусловлено актуализацией данных кадастрового учета в характеристиках указанного объекта в части наименования, адреса, площади объекта в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

В соответствии с дефисом пятым абзаца второго пункта 2 статьи 16 областного закона от 19 сентября 2001 г. № 62-8-ОЗ «О порядке разработки, принятия и вступления в силу законов Архангельской области», подпунктом 2 пункта 16 статьи 5 и пунктом 6 статьи 5.1 областного закона от 12 ноября 2002 г. № 124-17-ОЗ «О приватизации государственного имущества Архангельской области» законопроект может быть рассмотрен в двух чтениях на одной сессии Архангельского областного Собрания депутатов.

**Губернатор  
Архангельской области**

 **А.В. Цыбульский**

**Финансово-экономическое обоснование  
проекта областного закона «О внесении изменений в приложение  
к областному закону «Об утверждении прогнозного плана приватизации  
государственного имущества Архангельской области  
на 2019 – 2021 годы»**

Принятие проекта областного закона «О внесении изменений в приложение к областному закону «Об утверждении прогнозного плана приватизации государственного имущества Архангельской области на 2019 – 2021 годы» не повлечет дополнительных расходов областного бюджета или изменения финансово-бюджетных обязательств Архангельской области.

**Губернатор  
Архангельской области**

 **А.В. Цыбульский**

**Перечень  
областных законов и иных нормативных правовых актов  
Архангельской области, отмены или изменения которых потребует  
принятие областного закона «О внесении изменений в приложение  
к областному закону «Об утверждении прогнозного плана приватизации  
государственного имущества Архангельской области на 2019 – 2021 годы»**

Принятие областного закона «О внесении изменений в приложение к областному закону «Об утверждении прогнозного плана приватизации государственного имущества Архангельской области на 2019 – 2021 годы» потребует внесение изменений в прогнозируемое поступление доходов областного бюджета на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов, утвержденное приложением № 6 к областному закону от 21 декабря 2020 г. № 363-22-ОЗ «Об областном бюджете на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов».

**Губернатор  
Архангельской области**

 **А.В. Цыбульский**



**АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОБЛАСТНОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ  
седьмого созыва (двадцать восьмая сессия)**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 2021 года №

О проекте областного закона «О внесении изменений в приложение к областному закону «Об утверждении прогнозного плана приватизации государственного имущества Архангельской области на 2019 – 2021 годы»

Областное Собрание депутатов **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Принять проект областного закона «О внесении изменений в приложение к областному закону «Об утверждении прогнозного плана приватизации государственного имущества Архангельской области на 2019 – 2021 годы» в первом чтении.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель областного  
Собрания депутатов

Е.В. Прокопьева

**АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОБЛАСТНОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ  
седьмого созыва (двадцать восьмая сессия)**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 2021 года №

Об областном законе «О внесении изменений в приложение к областному закону «Об утверждении прогнозного плана приватизации государственного имущества Архангельской области на 2019 – 2021 годы»

Областное Собрание депутатов **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Принять областной закон «О внесении изменений в приложение к областному закону «Об утверждении прогнозного плана приватизации государственного имущества Архангельской области на 2019 – 2021 годы».
2. Направить закон Губернатору Архангельской области для подписания и официального опубликования.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель областного  
Собрания депутатов

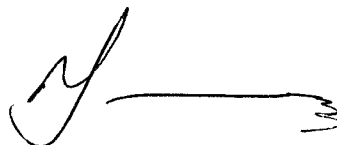
Е.В. Прокопьева

**Предложение  
об исключении объекта государственного имущества Архангельской  
области из областного закона об утверждении прогнозного плана  
приватизации государственного имущества Архангельской области  
на плановый период**

Проектом областного закона «О внесении изменений в приложение к областному закону «Об утверждении прогнозного плана приватизации государственного имущества Архангельской области на 2019 – 2021 годы» предлагается исключить из прогнозного плана приватизации государственного имущества Архангельской области на 2019 – 2021 годы, утвержденного областным законом от 26 октября 2018 г. № 17-2-ОЗ, и в последующем передать в муниципальную собственность Шенкурского муниципального района Архангельской области для целей строительства на земельном участке многоквартирных домов в рамках адресной программы Архангельской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 – 2025 годы», утвержденной постановлением Правительства Архангельской области от 26 марта 2019 г. № 153-пп, здание администрации и детского отделения, 165160, Архангельская область, Шенкурский район, г. Шенкурск, ул. Мира, д. 33, корп. 2, назначение: нежилое здание, балансовая стоимость – 6 670,7 тыс. рублей, площадь – 972,1 кв. м., количество этажей – 1, в том числе подземных – 0 этажей, материал наружных стен – рубленые, год завершения строительства – 1930 г., кадастровый номер – 29:20:130120:35.

Право собственности Архангельской области на указанный объект недвижимости подтверждается выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на данный объект недвижимости, выданной Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 2 декабря 2018 г., сделана запись регистрации, номер государственной регистрации права 29:20:130120:35-29/047/2018-1.

Министр имущественных  
отношений Архангельской области



И.Н. Ковалева



**АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОБЛАСТНОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**  
**седьмого созыва**

**АППАРАТ**

**ПРАВОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ**

В.И. Ленина пл., 1, г. Архангельск, 163000, тел.: (8182) 21-54-98, факс: (8182) 20-03-43, e-mail: [duma@aosd.ru](mailto:duma@aosd.ru), <http://www.aosd.ru>

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
на № пз7/665 от 20.08.2021

30 08 21  
01-02 / 1344

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**на проект областного закона № пз7/665 «О внесении изменений  
в приложение к областному закону «Об утверждении прогнозного плана  
приватизации государственного имущества Архангельской области на  
2019 – 2021 годы»**

Правовое управление аппарата Архангельского областного Собрания депутатов, осуществив правовую экспертизу проекта областного закона № пз7/665 «О внесении изменений в приложение к областному закону «Об утверждении прогнозного плана приватизации государственного имущества Архангельской области на 2019 – 2021 годы» (далее – Проект), внесенного Губернатором Архангельской области Цыбульским А.В., сообщает следующее.

Проектом предлагается внести изменения в приложение к областному закону от 26 октября 2018 года № 17-2-ОЗ «Об утверждении прогнозного плана приватизации государственного имущества Архангельской области на 2019 – 2021 годы», исключив из плана приватизации здание администрации и детского отделения, расположенное по адресу: Архангельская область, Шенкурский район, г. Шенкурск, ул. Мира, д. 33, корп. 2, приватизация которого планировалась в 2021 году, в целях его передачи в муниципальную собственность Шенкурского муниципального района Архангельской области для строительства на земельном участке многоквартирных домов в рамках адресной программы Архангельской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 – 2025 годы», утвержденной постановлением Правительства Архангельской области от 26 марта 2019 года № 153-пп.

С учетом этого Проектом уточняется размер запланированных доходов областного бюджета в 2021 году в результате приватизации государственного имущества Архангельской области. По итогам приватизации государственного имущества Архангельской области доходы областного бюджета в 2021 году планируются в размере не менее 11,4 млн. рублей, в том числе не менее 1,1 млн. рублей от приватизации пакетов акций акционерных обществ и не

В  
21

менее 10,3 млн. рублей от приватизации объектов недвижимости одновременно с приватизацией земельных участков, необходимых для использования данных объектов недвижимости.

Проектом также предлагается скорректировать наименование, адрес и площадь объекта недвижимости, расположенного по адресу: Архангельская область, Котласский район, поселок Удимский, пер. Школьный, д. 2, корп. 1. В плане приватизации этот объект обозначен как здание конторы. Это обусловлено актуализацией данных кадастрового учета в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Принятие Проекта находится в пределах полномочий Архангельского областного Собрания депутатов.

При проведении антикоррупционной экспертизы Проекта положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции, не выявлено.

На основании дефиса пятого абзаца второго пункта 2 статьи 16 областного закона от 19 сентября 2001 года № 62-8-ОЗ «О порядке разработки, принятия и вступления в силу законов Архангельской области», подпункта 2 пункта 16 статьи 5, пункта 6 статьи 5.1 областного закона от 12 ноября 2002 года № 124-17-ОЗ «О приватизации государственного имущества Архангельской области» Проект предлагается рассмотреть и принять в двух чтениях на двадцать восьмой сессии Архангельского областного Собрания депутатов.

На основании изложенного правовое управление аппарата Архангельского областного Собрания депутатов полагает, что Проект может быть рассмотрен.

Начальник



И.В. Худякова



**АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОБЛАСТНОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**  
**седьмого созыва**

**АППАРАТ**

**ПРАВОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ**

В.И. Ленина пл., 1, г. Архангельск, 163000, тел.: (8182) 21-56-95, факс: (8182) 20-03-43, e-mail: [duma@aosd.ru](mailto:duma@aosd.ru), <http://www.aosd.ru>

от 27.08.2021 № \_\_\_\_\_  
на № пз7/665 от 20.08.2021

**Редакционное заключение**  
**на проект областного закона № пз7/665 «О внесении изменений**  
**в приложение к областному закону «Об утверждении прогнозного плана**  
**приватизации государственного имущества Архангельской области**  
**на 2019 – 2021 годы»**

Отдел лингвистической экспертизы правового управления аппарата Архангельского областного Собрания депутатов на основании пункта 3 статьи 13 областного закона от 19 сентября 2001 года № 62-8-ОЗ «О порядке разработки, принятия и вступления в силу законов Архангельской области» и статьи 5 областного закона от 12 ноября 2002 года № 124-17-ОЗ «О приватизации государственного имущества Архангельской области» осуществил редакционную экспертизу проекта областного закона № пз7/665 «О внесении изменений в приложение к областному закону «Об утверждении прогнозного плана приватизации государственного имущества Архангельской области на 2019 – 2021 годы» и сообщает, что замечаний к представленному законопроекту нет.

Начальник отдела  
лингвистической экспертизы

И.В. Кирина

(8182) 21 54 84

20 08 21  
01-02/1345  
14